

# Основные изменения законодательства в части проведения государственной экспертизы

Исаев Антон Владимирович

Заместитель начальника ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»  
по вопросам контроля, развития, сопровождения

Челябинск, 07 октября 2021

# Постановление Правительства РФ № 1315 от 09.08.2021



## ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 августа 2021 г. № 1315

МОСКВА

#### О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

В связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Установить, что при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" для обеспечения федеральных нужд (далее - контракт):

а) допускается в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" изменение существенных условий контракта, стороной которого является заказчик, указанный в приложении к настоящему постановлению, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, при совокупности следующих условий:

изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя

5168301



#### Сроки вступления в силу:

Постановление Правительства РФ вступило в силу 21 августа 2021 года



#### Цель:

Постановление Правительства РФ принято в связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные материалы и оборудование, используемые при исполнении контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ)

# Акты Правительства РФ, в которые вносятся изменения

- ▶ **Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145** «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 30.04.2008 № 324** «Об утверждении Правил принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Российской Федерации, не включенные в федеральные целевые программы»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 13.09.2010 № 716** «Об утверждении Правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 24.10.2013 № 941** «Об утверждении Правил принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств федерального бюджета»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 19.12.2013 № 1186** «Об установлении размера цены контракта, предельного размера цены контракта, при которых или при превышении которых существенные условия контракта могут быть изменены по соглашению сторон на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации и местной администрации, в случае если исполнение контракта по независящим от сторон контракта обстоятельствам без изменения его условий невозможно»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 09.01.2014 № 14** «Об утверждении Правил принятия решений о предоставлении субсидий из федерального бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Российской Федерации и приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Российской Федерации»

# Акты Правительства РФ, в которые вносятся изменения

- ▶ **Постановление Правительства РФ от 29.12.2017 № 1688** «Об утверждении Правил принятия решения о предоставлении субсидий из федерального бюджета юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Российской Федерации, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 29.12.2017 № 1691** «О порядке принятия решений о предоставлении из федерального бюджета субсидий государственным корпорациям (компаниям), публично-правовым компаниям»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 29.12.2017 № 1692** «О порядке принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, и (или) на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества за счет средств федерального бюджета»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 30.12.2018 № 1749** «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»
- ▶ **Постановление Правительства РФ от 09.12.2020 № 2050** «Об особенностях реализации Федерального закона "О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

КОНТРАКТ,  
предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ

Изменение существенных условий контракта в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ допускается при совокупности следующих факторов:

- ▶ стороной контракта является заказчик, указанный в приложении к постановлению Правительства РФ (ФОИВ, правоохранительные органы, органы судебной системы РФ, ФГБУ, ГУ и ГУП, подведомственные «Роскосмос» и «Росатом»;
- ▶ изменения в пределах установленных лимитов бюджетных обязательств, доведенных до заказчика, на срок исполнения контракта;
- ▶ увеличение срока исполнения контракта и (или) цены не более чем на 30%;
- ▶ предусмотренные ПД физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;
- ▶ размер изменений определяется в порядке, установленном приказом Минстроя России № 841/пр от 23.12.2019;
- ▶ увеличение подтверждено заключением государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости;
- ▶ заключено соглашение к контракту об изменении цены в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы;
- ▶ контракт заключен до 1 июля 2021 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены.

 Увеличение цены контракта до размера, превышающего стоимость объекта капитального строительства, указанную в акте (решении) об осуществлении капитальных вложений, не требует:

- внесения изменений в акт (решение) об осуществлении капитальных вложений;
- проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств федерального бюджета

**РЕКОМЕНДОВАНО** в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контрактов и договоров, учитывать положения постановления Правительства РФ № 1315 от 09.08.2021



Высшим исполнительным органам государственной власти субъектов РФ



Местным администрациям



Юридическим лицам, осуществляющим закупки в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» № 223-ФЗ от 18.07.2011

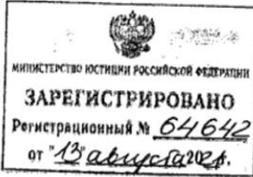
Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

# Проведение государственной экспертизы

Положение № 145 дополнено пунктом 45.14:

- ▶ При изменении цены контракта, составляющей 100 млн рублей и более в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, используемые при исполнении контракта на строительство, реконструкцию и др., и внесения соответствующих изменений в проектную документацию объекта капитального строительства проводится повторная государственная экспертиза проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости с выдачей соответствующего заключения.
- ▶ Представляется сметная документация, рассчитанная в уровне цен на дату представления документов для проведения государственной экспертизы.
- ▶ При подготовке такой документации не допускается изменение физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других проектных решений.
- ▶ Стоимость повторной государственной экспертизы проектной документации определяется с учетом пунктов 57.1 и 58 Положения № 145.
- ▶ Срок проведения повторной государственной экспертизы не может превышать 14 рабочих дней.

# Приказ Минстроя России № 500/пр от 21.07.2021



МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «21» июля 2021г.

№ 500/пр

Москва

**О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр**

В соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; 2019, № 26, ст. 3317), подпунктом 5.2.101.32 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2019, № 40, ст. 5560), и пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 11 сентября 2015 г. № 964 «О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на установление порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 38, ст. 5292; 2019, № 31, ст. 4641), **приказываю:**

внести изменения в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-



**Сроки вступления в силу:**

Приказ № 500/пр вступил в силу 24 августа 2021 года



**Цель:**

Приказом внесены изменения в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр, в части пересмотра сметы контракта в случае существенного роста цен на строительные ресурсы

# Приказ Минстроя России № 500/пр от 21.07.2021



МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «21» июля 2021г.

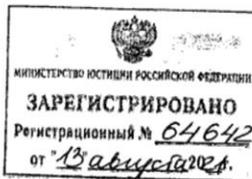
№ 500/пр

Москва

**О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр**

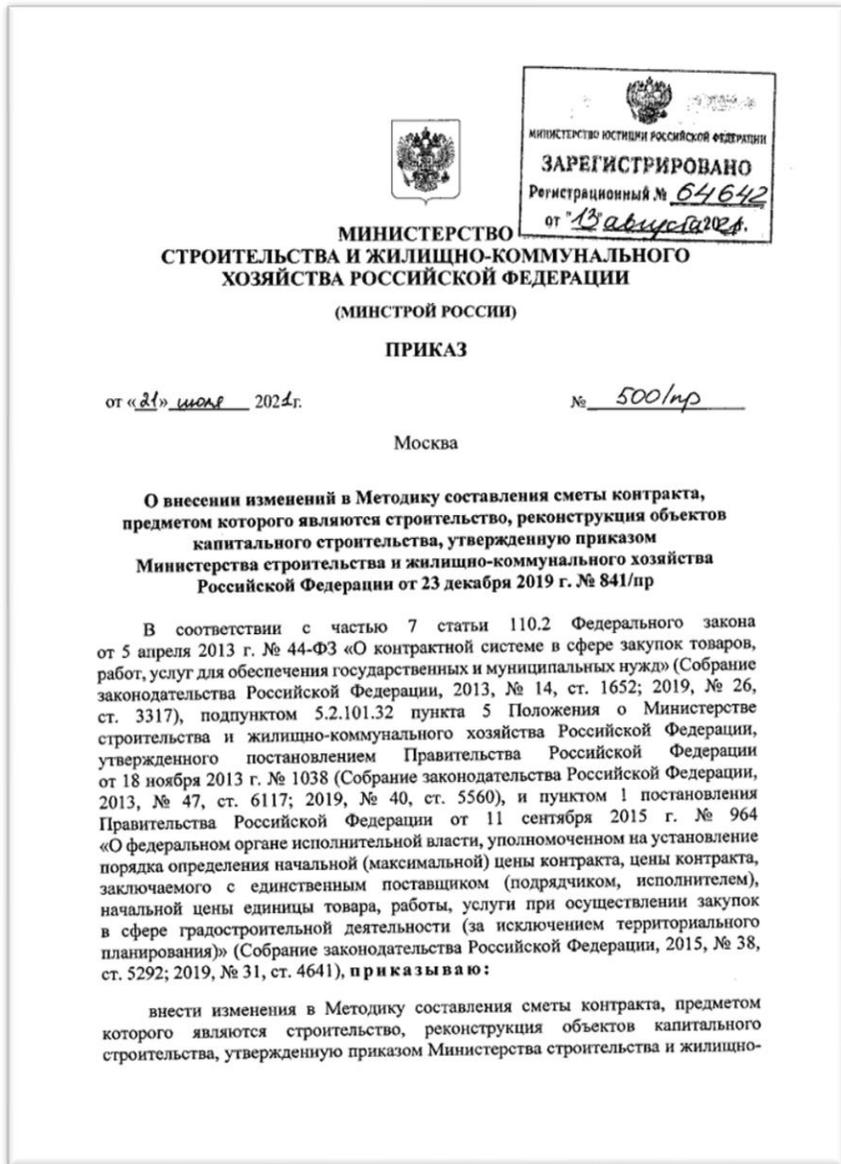
В соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; 2019, № 26, ст. 3317), подпунктом 5.2.101.32 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2019, № 40, ст. 5560), и пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 11 сентября 2015 г. № 964 «О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на установление порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 38, ст. 5292; 2019, № 31, ст. 4641), **приказываю:**

внести изменения в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-



- ▶ Расчет оформляется в разрезе строительных ресурсов, суммарная стоимость которых с учетом объема поставки по контракту в целом (как приобретенных, так и тех, закупка которых еще не была осуществлена подрядчиком) составляет не менее 80 процентов от общей стоимости всего объема таких строительных ресурсов, необходимых для исполнения контракта – ценообразующие строительные ресурсы.
- ▶ Определение перечня ценообразующих строительных ресурсов осуществляется отдельно для строительных ресурсов, относящихся к материалам, и для строительных ресурсов, относящихся к оборудованию (далее – ценообразующие строительные материалы, ценообразующее оборудование соответственно).
- ▶ Определение перечня ценообразующих строительных материалов и (или) оборудования осуществляется на основании сметной документации в базисном уровне цен, получившей положительное заключение органов государственной экспертизы и использованной при формировании начальной (максимальной) цены контракта, или на основании информации о текущей стоимости строительных ресурсов.

# Приказ Минстроя России № 500/пр от 21.07.2021



Для подтверждения ценовых показателей таких ценообразующих строительных материалов и (или) оборудования представляются обосновывающие документы, содержащие информацию о цене таких строительных материалов и (или) оборудования, действующей на дату заключения действующего контракта, а также на дату проведения Расчета. При этом под датой проведения Расчета понимается дата предоставления расчетных и обосновывающих документов подрядчиком заказчику.

В качестве обосновывающих документов предоставляются:

- a. в уровне цен на дату заключения контракта: коммерческие предложения, прайс-листы, данные торговых площадок, договоры поставки идентичных строительных материалов и (или) оборудования, заключенные для исполнения иных контрактов (при условии соответствия даты, указанной в таких документах, дате заключения контракта с возможным отклонением не более 30 календарных дней), использованные в том числе при определении начальной (максимальной) цены контракта и формировании проекта сметы контракта, а также договоры поставки, заключенные до существенного возрастания стоимости идентичных строительных материалов и (или) оборудования, данные бухгалтерской отчетности и иные документы;
- b. в уровне цен на дату проведения Расчета: коммерческие предложения, прайс-листы, договоры поставки идентичных строительных материалов и (или) оборудования, заключенные для исполнения иных контрактов, данные торговых площадок и иные документы.

# Последовательность действий при изменении цены контракта

- ▶ 1. Подрядчик оценивает возможность исполнения контракта по определенной в контракте цене.
- ▶ 2. В случае невозможности исполнения контракта, в связи с существенным ростом стоимости строительных ресурсов, подрядчик выполняет расчет в порядке, утвержденным приказом Минстроя России от 21.07.2021 № 500/пр и направляет заказчику предложение изменить цену контракта (и сроки при необходимости), с приложением расчетных обоснований.
- ▶ 3. Заказчик рассматривает расчетные обоснования с учетом следующего:
  - В случае если в результате корректировки цена контракта превысит 100 млн рублей, заказчик (либо уполномоченное им лицо) направляет пересчитанную сметную документацию для проведения государственной экспертизы проектной документации (в части проверки достоверности определения сметной стоимости).
  - Если откорректированная цена контракта не превышает 100 млн. рублей заказчик самостоятельно проверяет расчетные обоснования.
  - Если расчет учитывает изменение видов или объемов работ, либо увеличение превышает 30% от первоначальной цены, то такие расчеты возвращаются подрядчику для корректировки.
- ▶ 4. Если в результате корректировки цена контракта не превысила лимитов бюджетных обязательств по объекту заказчик подготавливает дополнительное соглашение к контракту об изменении его существенных условий (цена и сроки).
- ▶ 5. Если в результате корректировки цена контракта превысила лимиты бюджетных обязательств, то дополнительное соглашение об изменении существенных условий контракта заключается после принятия решения Правительства РФ об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства РФ (в случае использования таких ассигнований).

# Алгоритм расчета величины изменения цены контракта для объектов стоимостью менее 30 млн рублей

**Этап 1.** Определяется перечень ценообразующих материалов и оборудования. Выделяются позиции, цена которых по данным подрящика претерпела значительное изменение.



**Этап 2.** Осуществляется подбор документов, обосновывающих ценовые показатели материалов и оборудования в уровнях цен на дату заключения контракта и дату выполнения расчетов.



**Этап 3.** Определяется разница между стоимостью строительных материалов и (или) оборудования на дату заключения контракта и стоимостью на дату выполнения расчета (Сдоп).



**Этап 4.** Осуществляется расчет коэффициента увеличения стоимости работ (Кув). Выполняется пересчет остатков работ по смете контракта.



**Этап 5.** Определяется новая цена контракта. Расчеты направляются заказчику.

**\*Все расчеты выполняются в соответствии с алгоритмом и формулами, установленными приказом Минстроя России от 21.07.2021 № 500/пр**

# Алгоритм расчета величины изменения цены контракта для объектов стоимостью более 30 млн рублей

**Этап 1.** Определяется сметная стоимость всех работ, предусмотренных проектной документацией, используемой при определении НМЦК в уровне цен на дату выполнения Расчета. Стоимость определяется с использованием индексов Минстроя России и Минэкономразвития России, действующих на дату определения НМЦК и индексов Минстроя России действующих на дату выполнения Расчета.



**Этап 2.** При определении сметной стоимости на Этапе 1 по решению подрядчика в отношении строительных материалов и (или) оборудования стоимость которых в сметной документации определена по прайсам осуществляется пересчет цены с учетом проведения нового конъюнктурного анализа.



**Этап 3.** Осуществляется расчет коэффициента корректировки контракта (Ккор). Выполняется пересчет остатков работ по смете контракта.



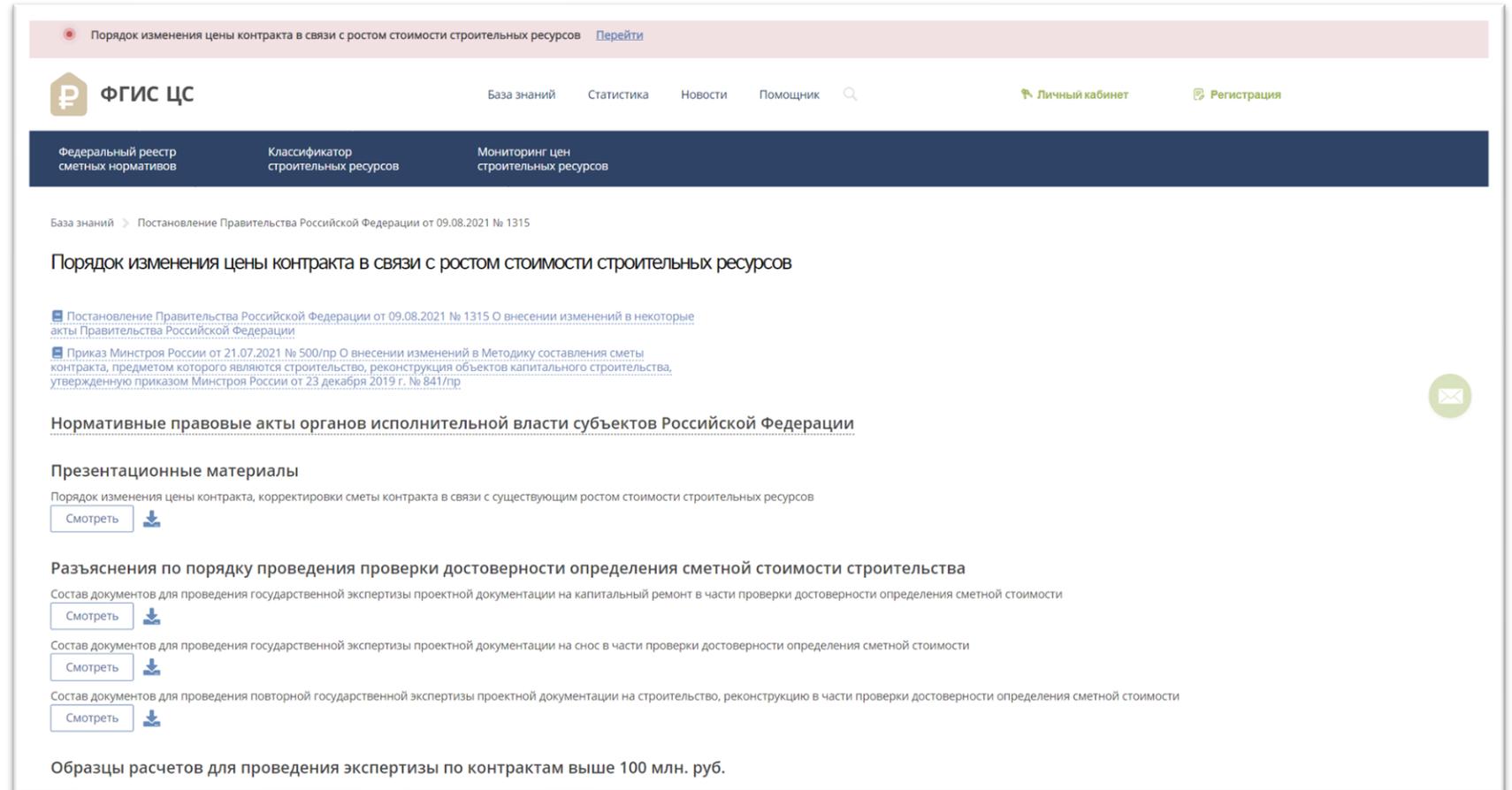
**Этап 4.** Определяется новая цена контракта. Расчеты направляются заказчику. Если цена контракта превышает 100 млн рублей сметная документация направляется заказчиком для проведения государственной экспертизы проектной документации (в части проверки достоверности определения сметной стоимости

**\*Все расчеты выполняются в соответствии с алгоритмом и формулами, установленными приказом Минстроя России от 21.07.2021 № 500/пр**

<https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/1315>

подробная информация размещена на сайте ФГИС ЦС:

- Порядок изменения цен;
- Нормативные правовые акты;
- Примеры региональных постановлений;
- Возможность задать вопрос;
- Ответы на вопросы и разъяснения;
- Образцы и примеры расчетов.



Порядок изменения цены контракта в связи с ростом стоимости строительных ресурсов [Перейти](#)

ФГИС ЦС

База знаний | Статистика | Новости | Помощник

Личный кабинет | Регистрация

Федеральный реестр сметных нормативов | Классификатор строительных ресурсов | Мониторинг цен строительных ресурсов

База знаний > Постановление Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 № 1315

### Порядок изменения цены контракта в связи с ростом стоимости строительных ресурсов

[Постановление Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 № 1315 О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации](#)

[Приказ Минстроя России от 21.07.2021 № 500/пр О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. № 841/пр](#)

#### Нормативные правовые акты органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации

#### Презентационные материалы

Порядок изменения цены контракта, корректировки сметы контракта в связи с существующим ростом стоимости строительных ресурсов

[Смотреть](#) [↓](#)

#### Разъяснения по порядку проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства

Состав документов для проведения государственной экспертизы проектной документации на капитальный ремонт в части проверки достоверности определения сметной стоимости

[Смотреть](#) [↓](#)

Состав документов для проведения государственной экспертизы проектной документации на снос в части проверки достоверности определения сметной стоимости

[Смотреть](#) [↓](#)

Состав документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации на строительство, реконструкцию в части проверки достоверности определения сметной стоимости

[Смотреть](#) [↓](#)

#### Образцы расчетов для проведения экспертизы по контрактам выше 100 млн. руб.

Предмет	Основание	Сроки	Стоимость	Результат
Экспертиза проектной документации	Оценка ПД ч.5 ст.49 ГрК РФ	ст.49 ГрК РФ	Договор 1 заход 42 р.д. + 20 р.д.	Раздел 8 ПП РФ № 145 1 заключение в ЕГРЗ
Повторная экспертиза проектной документации после «-»	Оценка ПД ч.5 ст.49 ГрК РФ	<p>п.44 ПП РФ № 145</p> <p>ч.3.9 ст.49 ГрК РФ</p> <p>ч.15.2 ст.48 и ч.3.8 ст.49 ГрК РФ</p>	Договор 1 заход 42 р.д. + 20 р.д.	30% от первичной 1 заключение в ЕГРЗ
Повторная экспертиза проектной документации после «+»	Оценка изменений ч.5 ст.49 ГрК РФ		Договор 1 заход 42 р.д. + 20 р.д.	30% от первичной 1 заключение в ЕГРЗ
Повторная экспертиза проектной документации по 45_14 (контракт >=100 млн руб.)	Оценка изменений ч.5 ст.49 ГрК РФ		Договор 1 заход 14 р.д. + 20 р.д.	30% от первичной * 20% за смету 1 заключение в ЕГРЗ
Экспертное сопровождение	Оценка изменений ч.5 ст.49 ГрК РФ		Договор на 1 год заходы 10 р.д. + 10 р.д. смета 35 р.д. в конце	30% от первичной в год Промежуточные заключения на тех.часть ↓ 1 заключение в ЕГРЗ (в т.ч. смета)
Проектное сопровождение	Оценка изменений ч.5 ст.49 ГрК РФ		Заходы не ограничены -	- Подтверждение



Стадия	Государственная экспертиза				Экспертная оценка
	Тех.часть и смета	Смета или изыскания	Жилые дома	ПП № 1315 (45_14)	
Рассмотрение заявления и документации на экспертизу по комплектности и форматам	3 рабочих дня				
1. Экспертиза документации	15 рабочих дней	13 рабочих дней	8 рабочих дней	5 рабочих дней	13 рабочих дней
2. Устранение выявленных недостатков заявителем	20 рабочих дней	10 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	13 рабочих дней
3. Подготовка заключения (ЕГРЗ)	7 рабочих дней	7 рабочих дней	7 рабочих дней	4 рабочих дня	4 рабочих дня
<b>Общий срок</b>	<b>42 рабочих дня</b>	<b>30 рабочих дней</b>	<b>20 рабочих дней</b>	<b>14 рабочих дней</b>	<b>30 рабочих дней</b>

*продление по инициативе заявителя*

20 рабочих дней

30 рабочих дней

Приказ Минстроя России № 341/пр от 08.06.2018 (в редакции приказа Минстроя России № 282/пр от 26.05.2020 )

- ▶ С 22 сентября 2021 года заключения экспертизы, подготавливаемые в электронном виде, формируются и выдаются в формате xml в соответствии с размещенной на сайте Минстроя России xml-схемой (пункт 2 Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий)
  - схемы, подлежащие использованию для формирования заключений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, в формате xml (далее - xml-схемы), размещаются на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и **ВВОДЯТСЯ В ДЕЙСТВИЕ по истечении шести месяцев со дня размещения.**
  - обработка проекта раздела реестра в автоматическом режиме позволит получать номер заключения экспертизы круглосуточно в течение нескольких минут.

▶ Единый государственный реестр заключений: [egrz.ru](http://egrz.ru)

ЕДИННЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЗАКЛЮЧЕНИЙ  
 ЭКСПЕРИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра**

74-1-1-3-054753-2021

Дата присвоения номера:	23.09.2021 17:22:57
Дата утверждения заключения экспертизы	23.09.2021



Скачать заключение экспертизы

---

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
 "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ  
 ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
 ПЛАНИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ  
 ОБЛАСТИ (ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)"

"УТВЕРЖДАЮ"  
 И.о. заместителя начальника учреждения  
 Карякин Владислав Анатольевич

Положительное заключение повторной государственной экспертизы

**Наименование объекта экспертизы:**  
 «Средняя общеобразовательная школа на 500 мест в с. Кунашак Кунашакского района Челябинской области»

**Вид работ:**  
 Строительство

**Объект экспертизы:**  
 проектная документация и результаты инженерных изысканий

**Предмет экспертизы:**  
 оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

## ▶ Экспертная оценка:

- объектом экспертной оценки может являться любой раздел проектной, рабочей документации, отдельные проектные решения, а также сметная и иная документация **в случае, если объект не подлежит обязательной государственной экспертизе;**
- предмет: проверка соответствия представленной документации требованиям: технических регламентов и/или установленным (утвержденным, выбранным для расчета) сметным нормативам;
- **срок** оказания услуги составляет **30 рабочих дней**, из которых 13 рабочих дней проводится экспертиза;
- **результатом** предоставления услуги являются **рекомендации в форме Экспертной оценки** о соответствии или несоответствии представленной документации техническим регламентам и нормативам в области сметного нормирования и ценообразования;
- **размер платы:**  $S_{эо} = S_{осс} \times K \times 1\% + \text{НДС}$ , но не менее 24 000 руб. + НДС или  $S_{эксп} = \text{трудоzатраты (человеко-час)} + \text{НДС}$ , но не менее 24 000 руб. + НДС в зависимости от цели обращения;

## ▶ Предэкспертное сопровождение:

- оказание помощи в заполнении заявления на проведение государственной экспертизы, в т.ч. уточнение вида работ; разъяснения (рекомендации) по вопросам комплектности предоставляемой документации; оказание помощи в подготовке файлов и рекомендации в части приведения их в соответствие требованиям к форматам электронных документов;
- **получатели услуги:** государственные/муниципальные заказчики, в т.ч. Учреждения;
- результат оказания консультационной услуги: разъяснения (рекомендации), размещенные в ЛК заявителя, по вопросам комплектности, а также заявление, приведенное в соответствие с установленными требованиями, и упорядоченная документация

## ▶ Консультационный пакет:

- предмет услуги: консультации относительно правильности выбора проектных решений, размещению объекта и определения сметной стоимости, по достаточности разработанных разделов и исходно-разрешительной документации, по соответствию техническим заданиям и программам;
- **получатели услуги:** юридические лица и индивидуальные предприниматели;
- **форма получения услуги:** консультации с экспертами в очной форме либо по средствам видеоконференцсвязи, в пакет консультаций входят 10 обращений по 1 часу в день на 1 заявителя (итого 10 часов или 10 приемов) - под 1 обращением заявителя понимается 1 консультация у 1 эксперта не более 60 минут;
- **размер платы:** 35 000 руб., в том числе НДС.

## НАБЛЮДАТЕЛЬ



- мониторинг процесса формирования заявок на этапе планирования;
- контроль сроков сдачи документации на экспертизу;
- формирование отчетности по исполнению планов;
- контроль текущего состояния объектов, проходящих экспертизу.

<https://ge74.ru/activity/observer/>

подробная информация размещена на сайте ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»:  
- Деятельность  
- Сервис «Наблюдатель»



*максимальный эффект при прохождении экспертизы будет достигнут, если заказчик проекта и заявитель будут одним лицом*

Одобрено Госэкспертизой –  
это гарантия объективной оценки,  
качества и безопасности проекта

ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»

454091, Челябинск, Цвиллинга 46,

+7 (351) 219-33-00,

[info@ge74.ru](mailto:info@ge74.ru)